

## Einladung

Am **Donnerstag, den 14.09.2017, 18:00 Uhr**, findet **im Sitzungssaal des Rathauses**, Kirchbergstraße 18, 64625 Bensheim, die 14. öffentliche Sitzung **des Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses** statt, zu der ich hiermit einlade.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Thomas Götz

Vorsitzender

F.d.R.d.A.

### Tagesordnung:

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Seite</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. Stadtpark – Wegesanieierung und Bewässerung<br>Umsetzung der Bewässerungsanlage `Große Wiese` und<br>`Schmuckgarten`                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |
| 2. Öffentliche Freiflächen Umfeld Hochstädter Haus<br>hier: Konzeption zur Neugestaltung und erstmaligen Herstellung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |
| 3. 1. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bensheim<br>Beschluss des Vorentwurfs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |
| 4. 2. Änderung des Bebauungsplanes BO 55 "Ehemalige Papierfabrik<br>Euler / An der Friedhofstraße" - Teilbereich B<br>a) Aufstellung des Bebauungsplanes als Bebauungsplan der<br>Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB<br>b) Beschlussfassung des Bebauungsplanes als Entwurf zur<br>Durchführung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2)<br>BauGB sowie der förmlichen Beteiligung der betroffenen Behörden und<br>Träger öffentlicher Belange gem . § 4 (2) BauGB |              |

5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan BW 39 "Östlich der Fabrikstraße"  
- 1. Teiländerung  
hier:
  - Beschluss des Abwägungsvorschlages
  - Beschluss der bauordnungsrechtlichen Festsetzungen als Satzung
  - Beschluss des Bebauungsplanes als Satzung
6. Aufhebung der Beschlüsse zum Bebauungsplan BA 56 "Südlich Wiesengrund" und Aufhebung des Beschlusses zum Städtebaulichen Vertrag zum Bebauungsplan BA 56 "Südlich Wiesengrund"
7. Verschiedenes, Anfragen, Informationen
  - 7.a Betrachtung der Bevölkerungsentwicklung für die Stadtteile und Quartiere 2016
  - 7.b Verkehrsinfrastrukturförderung in Hessen  
hier: Fortschreibung des GVFG-Förderprogrammes und der FAG Maßnahmenliste 2018 und Folgejahre -Programmaufnahme
  - 7.c Schalltechnische Untersuchung zur städtebaulichen Entwicklung für das Areal des ehemaligen Bundeswehrdepots
  - 7.d Schalltechnische Untersuchung im Bereich des ehemaligen Bundeswehrdepots hinsichtlich der Realisierbarkeit von Wohnbebauung sowie eines Jugendzentrums
  - 7.e 3. Änderung des Landesentwicklungsplans Hessen 2000  
Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung
  - 7.f
    - a) 18. Sitzung des Gestaltungsbeirates  
Beschluss der Tagesordnung
    - b) Protokoll der 17. Sitzung des Gestaltungsbeirates zur Information
  - 7.g Radverkehrsschau der Stadt Bensheim am 09.05.2017  
hier: Protokoll
  - 7.h Ausscheiden von Herrn Phillip Thoma aus der Stadtverordnetenversammlung und hiermit verbundene Änderungen
  - 7.i Besetzung der Beteiligungsgremien der Stadt Bensheim  
Hier: Personelle Änderung in der Betriebskommission des Eigenbetriebs Stadtkultur
  - 7.j Verringerung der gesetzlichen Zahl der Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung durch Leerbleiben eines Sitzes aufgrund der Erschöpfung des Wahlvorschlages der AfD