

### Einladung

Am **Montag, den 28.06.2021, 20:00 Uhr**, findet im **Dorfgemeinschaftshaus Schwanheim**, Weyrichstraße 23, 64625 Bensheim-Schwanheim, die 3. öffentliche Sitzung **des Ortsbeirates Schwanheim** statt, zu der ich hiermit einlade.

Mit freundlichen Grüßen

Konrad Klapfenberger

Ortsvorsteher

F.d.R.d.A.

### Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. 25. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans BF 20 "Kita Fehlheim-Schwanheim"; hier:
  - a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
  - b) Beschluss des Vorentwurfs
  - c) Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
3. Bebauungsplan BF 20 "Kita Fehlheim-Schwanheim"; hier:
  - a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
  - b) Beschluss des Vorentwurfs
  - c) Beschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
4. Dorfentwicklung Bensheim  
Entwurf des Integrierten Kommunalen Entwicklungskonzepts (IKEK)
5. Verschiedenes, Mitteilungen, Anfragen

### Anmerkungen:

Die geltenden Hygienebestimmungen sind zu beachten.

Im Anschluss stehen die Mitglieder des Ortsbeirates gerne für Fragen zur Verfügung. Fragen können gerne auch vorab per Email gestellt werden unter: [kontakt@ortsbeirat-schwanheim.de](mailto:kontakt@ortsbeirat-schwanheim.de) oder sich auf unserer Homepage [ortsbeirat-schwanheim.de](http://ortsbeirat-schwanheim.de) weitere Informationen einholen.