STADT BENSHEIM

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV) , (**Einsparungen mit mittlerem Energiepreis von 10,8 ct/kWh)**

Gebäude	**Altes Rathaus Auerbach**	Bj.	um 1900
Adresse	**Bachgasse 60**		
Hauptnutzung	Gemeinschaftshäuser	276 m²	
Sonderzone	Kindertagesstätten	85 m²	
Nettogrundfläche		**361 m²**	

Heizenergie — Verbrauchskennwert 2004 - 2006 (ohne Warmwasser) — Kosten/Jahr

Energieträger **Erdgas**

Diese Liegenschaft **182** **kWh/m²a** — **3.101 €/a**

	0	100	118	130	151	203	330	kWh/m²a
effizient	A	B	C	D	**E**	F	G	ineffizient

Vergleichswert EnEV 186 kWh/m²a — **7,4 €/m²a**

Strom — Verbrauchskennwert 2004 - 2006 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft **10** **kWh/m²a** — **663 €/a**

	0	14	20	22	32	37	70	kWh/m²a
effizient	**A**	B	C	D	E	F	G	ineffizient

Vergleichswert EnEV 38 kWh/m²a — **1,6 €/m²a**

Wasser — Verbrauchskennwert 2004 - 2006 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft **145** **l/m²a** — **673 €/a**

	0	188	279	341	448	526	1006	l/m²a
effizient	**A**	B	C	D	E	F	G	ineffizient

Mittelwert 556 l/m²a — **1,6 €/m²a**

Summe **4.437 €/a**

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.
NT-Kessel Bj 1996, GLT Regler vorhanden
Geschossdecken ungedämmt, Fenster ab 1.OG Einfachscheiben, wegen Denkmalschutz keine weiteren Dämmaßnahmen möglich
insgesamt liegen die Energiekennwerte unter ENEV bzw unter Mittelwert

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	KRZ	Kosten	Einsparung
Geschossdecke dämmen	6	6.400 €	1.000 €/a
Brennwertkessel	14	10.000 €	700 €/a
Fenster ab 1.OG erneuern, Denkmalschutz beachten			1.000 €/a
Pelletkessel	21	25.000 €	1.200 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	300 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	100 €/a
Konsequente Absenkung der Heizung bei Nichtnutzung	

24.01.2008 Energieberatung Bensheim

aufgestellt:
24.01.2008 Energieberater Robert Persch

entwickelt durch Hochbauamt Frankfurt Energiemanagement
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energieberatung@bensheim.de 06251-14-280