ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV) , (**Einsparungen mit mittlerem Energiepreis von 10,8 ct/kWh)**

Gebäude	**Alte Schule Wilhelmstraße**	Bj.	1890
Adresse	**Wilhelmstraße 25**		
Hauptnutzung	Kindertagesstätten	643 m²	
Nettogrundfläche		**643 m²**	

Heizenergie — Verbrauchskennwert 2004 - 2006 (einschließlich Warmwasser) — Kosten/Jahr

Energieträger Erdgas

Diese Liegenschaft **161** **kWh/m²a** — **4.058 €/a**

	0	110	136	158	179	212	269	kWh/m²a	
effizient	A	B	C	**D**	E	F	G	ineffizient	**6,3 €/m²a**

Vergleichswert EnEV 160 kWh/m²a

Strom — Verbrauchskennwert 2004 - 2006 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft **18** **kWh/m²a** — **1.998 €/a**

	0	11	16	21	25	29	36	kWh/m²a	
effizient	A	B	**C**	D	E	F	G	ineffizient	**3,1 €/m²a**

Vergleichswert EnEV 25 kWh/m²a

Wasser — Verbrauchskennwert 2004 - 2006 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft **169** **l/m²a** — **518 €/a**

	0	190	361	483	570	657	837	l/m²a	
effizient	**A**	B	C	D	E	F	G	ineffizient	**0,8 €/m²a**

Mittelwert 554 l/m²a

Summe **6.574 €/a**

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.
Brennwertkessel bereits seit 1997 eingebaut
Gebäude steht unter Denkmalschutz, Dämmung Dach und Keller möglich
insgesamt liegen die Energiekennwerte im mittleren Bereich, geringe Nutzung

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	KRZ	Kosten	Einsparung
Dachdämmung im Rahmen der Instandhaltung	35	38.200 €	1.100 €/a
Kellerdeckendämmung	9	10.000 €	1.100 €/a
Fensteraustausch im Rahmen der Instandhaltung	40	44.450 €	1.100 €/a
		92.650 €	

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	300 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	100 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	100 €/a
Konsequente Absenkung der Heizung bei Nichtnutzung	100 €/a

06.11.2008 Energieberatung Bensheim

aufgestellt:
06.11.2008 Energieberater Robert Persch

entwickelt durch Hochbauamt Frankfurt Energiemanagement
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energieberatung@bensheim.de 06251-14-280