STADT BENSHEIM

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energiesparverordnung (EnEV) , (**Einsparungen mit mittlerem Energiepreis von 10,8 ct/kWh)**

Gebäude	**Rathaus Bensheim**	Bj.	1900
Adresse	**Kirchbergstr. 18**		
Hauptnutzung	Verwaltungsgeb. m. höh. techn. Ausst.	4.558 m²	
Nettogrundfläche		**4.558 m²**	

Heizenergie — Verbrauchskennwert 2004 - 2006 (ohne Warmwasser) — Kosten/Jahr

Erdgas

Diese Liegenschaft **95** **kWh/m²a** — **17.014 €/a**

	0	78	91	105	120	140	176	kWh/m²a
effizient	A	B	**C**	D	E	F	G	ineffizient

3,7 €/m²

Vergleichswert EnEV 130 kWh/m²a

Strom — Verbrauchskennwert 2004 - 2006 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft **48** **kWh/m²a** — **30.243 €/a**

	0	13	23	30	40	56	77	kWh/m²a
effizient	A	B	C	D	**E**	F	G	ineffizient

6,6 €/m²

Vergleichswert EnEV 65 kWh/m²a

Wasser — Verbrauchskennwert 2004 - 2006 — Kosten/Jahr

Diese Liegenschaft **240** **l/m²a** — **5.958 €/a**

	0	128	165	198	259	316	456	l/m²a
effizient	A	B	C	**D**	E	F	G	ineffizient

1,3 €/m²

Mittelwert 271 l/m²a

Summe **53.215 €/a**

Erläuterungen

Die Verbrauchswerte werden beeinflusst durch den baulichen Zustand, die Betriebsführung und das Nutzerverhalten.
Brennwertkessel bereits in 2004 eingebaut
Dach gedämmt, wegen Denkmalschutz keine weiteren Dämmaßnahmen möglich
insgesamt liegen die Energiekennwerte unter ENEV bzw unter Mittelwert

Empfehlungen zur kostengünstigen Modernisierung	KRZ	Kosten	Einsparung
Stromlastgangoptimierung	4	4.000 €	900 €/a
Hydraulischer Abgleich der Heizung zur besseren Brennwertnutzung	6	10.000 €	1.800 €/a
weitere T5-Leuchtmitteladapter einsetzen 160 Stück in 2008 besorgt	3	7.000 €	2.200 €/a
EDV Ausstattung , Flachbildschirme einsetzen ca.100	9	17.000 €	1.800 €/a

Empfehlungen zu Nutzung und Betrieb	Einsparung
Lüftung nur kurz und stoßweise	1.400 €/a
Abschalten der Beleuchtung bei ausreichendem Tageslicht	2.000 €/a
Konsequente Nutzung der Sparfunktion an Toilettenspülungen	700 €/a

gesehen:

06.11.2008 Energieberatung Bensheim

aufgestellt:

06.11.2008 Energieberater Robert Persch

entwickelt durch Hochbauamt Frankfurt
www.stadt-frankfurt.de/energiemanagement

Ihre Ideen zur Energieeinsparung bitte an:
energieberatung@bensheim.de